

AREIC TOWER

areic.com.sa



مستوحى من أصالة
الطبيعة السعودية

الوجهة.. الرياض

تطوّر اريك وجهتها الجديدة «برج اريك» في الرياض بموقع استراتيجي مميز، وقد تم تصميمه وفق مواصفات عالمية تُراعي احتياجات الإنسان وتطلعاته، مع الالتزام بأعلى معايير الاستدامة، لتستمر اريك في تحويل الفرص إلى قصص نجاح عنونها الإتيقان عبر إنشاء وجهات ترتقي بجودة الحياة.



برج اريك

حيث يلتقي عبق التاريخ بروعة الحداثة في أحد أرقى الأحياء في قلب الرياض، يرتفع برج اريك كصرح يعانق السماء، معلناً عن بداية جديدة للحياة العصرية وإعادة تعريف مفهوم السكن الراقي بتوفير مساحات استثنائية، وتقديم تجربة معيشية عصرية.



موقع استراتيجي وحيوي

يقع برج اريك في القلب النابض لمدينة الرياض على تقاطع طريق الملك عبدالعزيز مع طريق الملك عبدالله بحي الورود الراقي، مما يمنحه قريباً لا يُضاهى من محطة المترو (الورود)، وأهم المولات والمراكز التجارية والمرافق الترفيهية والمطاعم والمؤسسات التعليمية والمرافق الصحية.



صحارى مول
Sahara Mall
02
دقيقة



حديقة الملك
سلمان
4
دقائق



جامعة الملك
سعود
08
دقائق



كافد
10
دقائق



الدرعية
DIRIYAH
20
دقيقة



مطار الملك خالد الدولي
King Khalid int'l airpor
30
دقيقة



قطار الرياض
محطة الورود
0
دقيقة



مطار الملك خالد الدولي



الدرعية



مركز الملك
عبد الله المالي



جامعة
لملك سعود



صحارى مول
Sahara Mall



محطة مترو الورود



حديقة
الملك سلمان

طريق الملك عبدالعزيز

طريق الملك عبد الله

طريق الأمير فيصل بن بندر بن عبدالعزيز

طريق الإمام سعود بن عبد العزيز

طريق ابن كبر الصديق

طريق عثمان بن عفان

الطريق الدائري الجنوبي

شارع خالد بن الوليد

شارع خالد بن الوليد

شارع رفحاء

طريق العسوية

حديقة العروبة

تجربة استثنائية

في برج اريك، يمكنك الاستمتاع بعالم متكامل من المزايا التي تم تصميمها لتتعم بأسلوب حياة راقٍ، فقد تم تصميم كل تفصيل بدقة ليوفر لك تجربة سكنية مريحة ومتكاملة.

نادي رياضي متكامل

مصاعد VIP خاصة

مساحات تجارية راقية

مساح وسبا

مصاعد خدمات

وحدة سكنية فاخرة

حدائق في جميع الأدوار

لاونج خاص للسكان

تراس مستقل لكل وحدة سكنية

قاعة متعددة الاستخدام

كلوب هاوس

مصاعد بانورامية

مواقف سيارات خاصة
ونموذجية

منطقة شواء وتراس خارجي
عام للسكان

بنتهاوس بإطلالة بانورامية
ومسبح وجاكوزي



واحات معلّقة

في برج اريك، تتنفس الطبيعة في كل زاوية، حيث تمتد الحدائق المعلقة والتراسات العلوية كلوحات خضراء تعانق الأفق، لتوفر تجربة فريدة من الهدوء والاسترخاء بكل نقاء وانسجام مع الطبيعة.



يوفر لك برج اريك مساحات مفتوحة واسعة تفيض بالضوء الطبيعي، مما يمنحك إحساساً بالرحابة والسعة. تتوفر هذه المساحات بتصميمها الذكي الذي يقدم لك إطلالات بانورامية من جميع الجوانب، ويخلق شعوراً بالانفتاح والاتصال مع البيئة المحيطة.

مساحات تعزز جودة الحياة



رفاهية المسكن الذكي

تم تصميم جميع الوحدات السكنية في برج اريك بعناية لتوفير أقصى درجات الراحة والرفاهية، مع اهتمام خاص بالتفاصيل الدقيقة التي تعزز من جودة الحياة اليومية، بما في ذلك المساحات المفتوحة والمضاءة طبيعياً، والتصاميم الذكية التي تراعي أحدث ما توصلت إليه التكنولوجيا على صعيد المساكن الذكية والتي تضمن الأمان العالي والسهولة في الاستخدام لتجسد رفاهية المسكن الذكي.



مساحات عصرية صُممت لترتقي بمعايير العيش

استمتع بأقصى درجات العيش الراقي في برج اريك الذي يوفر لك:

1. وحدات فاخرة مصممة لتضمن لك الخصوصية والراحة، مع إمكانية الاختيار من بين شقق تتألف من 3 غرف نوم، أو غرفتين، أو غرفة واحدة. تتمتع كل شقة في برج اريك بإطلالات مميزة على معالم مدينة الرياض الأكثر شهرة، مما يمنحك تجربة معيشية فاخرة ومذهلة من الناحية البصرية.
2. وحدات بنتهاوس حصرية، استمتع بالحياة بأرقى صورها في بيوت بنتهاوس ذات إطلالات بانورامية، ومساحات واسعة، وتشطيبات عالية الجودة.



التراسات:

لتستمتع بجلسات علوية توفر لك إطلالات بانورامية تسر الأنظار، بالإضافة إلى المنطقة المخصصة للشواء.

سبا:

لتحظى بلحظات من التعافي وإزالة الضغوطات، مع تجديد الطاقة والحيوية وسط أجواء احترافية راقية.

اللاونجات الفاخرة:

لتستمتع بالجلوس وسط أجواء دافئة ومريحة في لاونجات داخلية وخارجية راقية وفسيحة.

المسابح:

مجموعة من المسابح المميزة التي تتيح لك الاسترخاء بإطلالات ساحرة على أفق الرياض.

يقدم برج اريك مجموعة من المرافق التي تصفي على روعته مزيداً من التميز:



تحفةٌ معمارية تُثري أفق الرياض



جائزة المشروع
السكني الأكثر ابتكاراً

عبر إلهام مستمد مما أبدعته الطبيعة الساحرة في جبل فहरين، ومن وحي إرث العمارة الأصيلة بالمملكة، يأتي برج اريك بتصميم يعكس روح الطبيعة المحلية الفريدة الممزوجة بالتوجهات التصميمية العصرية عبر الخطوط الانسيابية والتفاصيل الهندسية المتقنة، مما يخلق بيئة متوازنة تجمع بين الجمال والاتساع. وتتكامل هذه العناصر مع المشهد الحضري المحيط، والرؤية البانورامية بإطلالات مذهلة على معالم الرياض من كل جانب، مما يُشكّل معلماً للإبداع والرقى في قلب الرياض.

ولم يقتصر الإبداع على التصميم الخارجي، بل امتد ليشمل البنية التحتية، التي تم بناؤها باستخدام أحدث التقنيات لضمان أعلى معايير الموثوقية والسلامة بكل التفاصيل، بدءاً من التشطيبات عالية الجودة إلى التصميمات المعاصرة.

وقد تم تتويج كل هذا الإتقان والإبداع بحصول برج اريك على جائزة "المشروع السكني الأكثر ابتكاراً" المقدمة من Global Business Outlook.

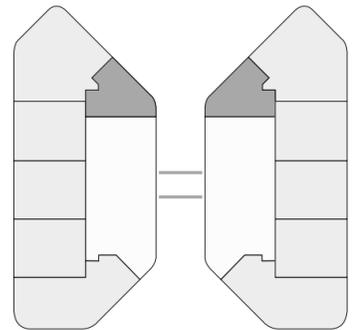


مخطط الوحدات

نموذج B | غرفة وصالة



- 1 — غرفة المعيشة والطعام
- 2 — مطبخ مفتوح
- 3 — غرفة نوم ماستر
- 4 — حمام ماستر



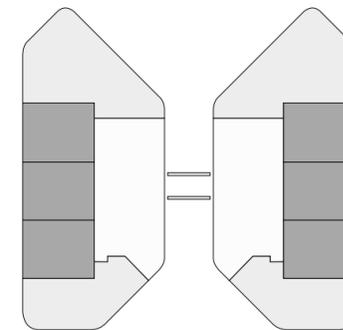
★ يتوفر خيار دمج وفصل الوحدات في هذا الدور

المساحة التقريبية	الطوابق
70 م ²	1, 2, 3, 4, 5, 6

نموذج A | غرفة وصالة



- 1 — غرفة المعيشة والطعام
- 2 — حمام ومغاسل الضيوف
- 3 — بلكون
- 4 — مطبخ مفتوح
- 5 — غرفة نوم ماستر
- 6 — غرفة ملابس
- 7 — حمام ماستر

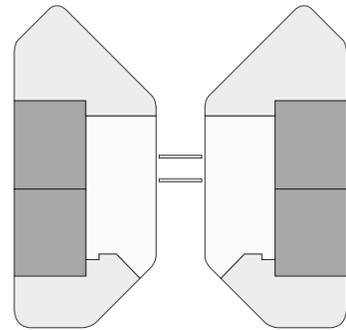


المساحة التقريبية	الطوابق
90 م ²	1, 2, 3, 4, 5, 6

نموذج D | غرفتين وصالة



- 1 — غرفة المعيشة والطعام
- 2 — حمام ومغاسل الضيوف
- 3 — بلكون
- 4 — مطبخ مفتوح
- 5 — غرفة نوم ماستر
- 6 — غرفة ملابس
- 7 — حمام ماستر
- 8 — غرفة ملابس
- 9 — حمام
- 10 — غرفة خادمة
- 11 — حمام

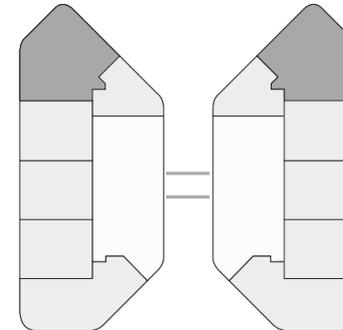


المساحة التقريبية	الطوابق
90 م ²	7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16

نموذج C | غرفتين وصالة



- 1 — غرفة المعيشة والطعام
- 2 — حمام ومغاسل الضيوف
- 3 — تراس
- 4 — مطبخ مفتوح
- 5 — غرفة نوم ماستر
- 6 — غرفة ملابس
- 7 — حمام ماستر
- 8 — غرفة ملابس
- 9 — حمام
- 10 — غرفة خادمة
- 11 — حمام



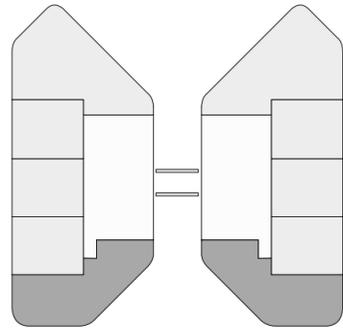
★ يتوفر خيار دمج وفصل الوحدات في هذا الدور

المساحة التقريبية	الطوابق
120 م ²	1, 2, 3, 4, 5, 6

نموذج E2 | غرفتين وصالة



- 1 — غرفة المعيشة والطعام
- 2 — حمام ومغاسل الضيوف
- 3 — تراس
- 4 — بلكون
- 5 — مطبخ مفتوح
- 6 — غرفة نوم ماستر
- 7 — غرفة ملابس
- 8 — حمام ماستر
- 9 — غرفة ملابس
- 10 — حمام
- 11 — غرفة خادمة

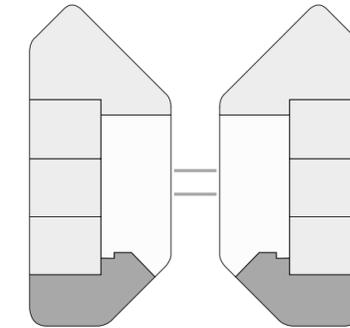


المساحة التقريبية	الطوابق
150 م ²	1,4,7,10,13,16

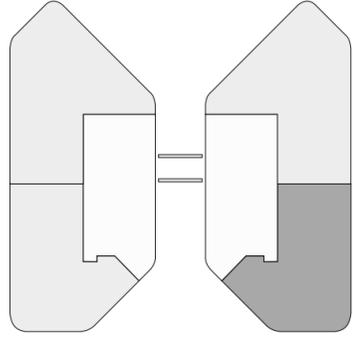
نموذج E1 | غرفتين وصالة



- 1 — غرفة المعيشة والطعام
- 2 — حمام ومغاسل الضيوف
- 3 — بلكون
- 4 — مطبخ مفتوح
- 5 — غرفة نوم ماستر
- 6 — غرفة ملابس
- 7 — حمام ماستر
- 8 — غرفة ملابس
- 9 — حمام
- 10 — غرفة خادمة



المساحة التقريبية	الطوابق
130 م ²	2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15



بنتهاوس | نموذج G

- 1 — غرفة المعيشة والطعام
- 2 — حمام
- 3 — تراس
- 4 — مطبخ مفتوح
- 5 — مطبخ مغلق
- 6 — غرفة نوم ماستر
- 7 — بلكون
- 8 — حمام ماستر
- 9 — غرفة نوم
- 10 — حمام
- 11 — غرفة نوم
- 12 — حمام
- 13 — غرفة خادمة
- 14 — حمام
- 15 — جلسة خارجية
- 16 — مطبخ
- 17 — مسبح

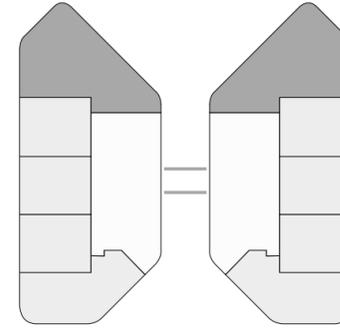


المساحة التقريبية

490 م²

الطوابق

17 + 18



ثلاث غرف وصالة | نموذج F

- 1 — غرفة المعيشة والطعام
- 2 — مطبخ مفتوح
- 3 — مطبخ مغلق
- 4 — تراس
- 5 — حمام
- 6 — غرفة نوم ماستر
- 7 — غرفة ملابس
- 8 — حمام ماستر
- 9 — غرفة نوم ماستر
- 10 — حمام ماستر
- 11 — غرفة نوم للضيوف
- 12 — حمام ومغاسل الضيوف
- 13 — غرفة خادمة
- 14 — غرفة خادمة



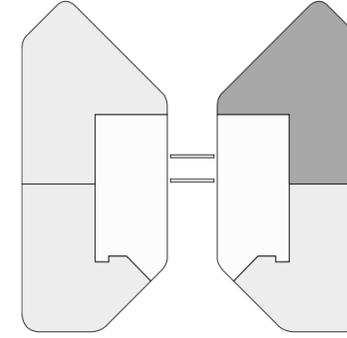
المساحة التقريبية

200 م²

الطوابق

7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16

نموذج H | بنتهاوس



- 1 — غرفة المعيشة والطعام
- 2 — حمام
- 3 — تراس
- 4 — مطبخ مفتوح
- 5 — مطبخ مغلق
- 6 — غرفة نوم ماستر
- 7 — بلكون
- 8 — غرفة ملابس
- 9 — حمام ماستر
- 10 — غرفة نوم
- 11 — حمام
- 12 — غرفة نوم
- 13 — حمام
- 14 — غرفة خادمة
- 15 — حمام
- 16 — جلسة خارجية
- 17 — مطبخ
- 18 — مسبح

المساحة التقريبية

480 م²

الطوابق

17 + 18



AREIC TOWER

تواصل معنا

+966 11 291 7333

info@areic.com.sa

www.areic.com.sa

3842 طريق مكة، مخرج 13، حي الملك عبدالله،
الرياض، المملكة العربية السعودية

in @AREIC_KSA